

La Lettre du Maire

Saint-Leu-la-Forêt

La vérité sur le quartier des Diablots : Aucun accord avec Bouygues Immobilier!

Chères Saint-Loupiennes, Chers Saint-Loupiens,

Avec leurs derniers tracts mensongers distribués aux Saint-Loupiens, deux groupes d'opposition ont une nouvelle fois fait montre d'une totale irresponsabilité.

Non contents d'avoir d'abord imaginé que des gratte-ciels seraient bientôt érigés en centre-ville, ils veulent aujourd'hui faire croire que la commune aurait donné à BOUYGUES Immobilier la construction de 600 logements dans le quartier des Diablots, en supprimant les espaces verts, les espaces de jeux, des parkings, avec une augmentation de population de 1800 habitants !

C'est faux !

Quand l'opposition ment grossièrement à ce point, elle salit l'action publique. Nous pouvons tous condamner cette attitude.

Si le quartier des Diablots est amené à évoluer pour le bien-être de ses habitants, il n'a jamais été question de construire le programme fantasmé par Monsieur Dubertrand, Madame Baquin et leurs colistiers.

Notre Ville dont les atouts considérables sont connus, peut inspirer n'importe quels constructeurs qui peuvent imaginer n'importe quels projets d'urbanisation démentielle. Cela n'engage jamais notre Ville et il est absolument faux et calomnieux d'affirmer que nous avons passé en sous-main des accords avec n'importe quelle société pour réaliser quoi que ce soit.

**Je ne cesserai de le répéter : la municipalité dit ce qu'elle fait et fait ce qu'elle dit !
C'est le principe fondamental de mon action publique, responsable et républicaine.**

Après la désinformation, la mauvaise foi, la contre-vérité, l'opposition joue la carte du mensonge par malhonnêteté intellectuelle et par basse calomnie dans ses sous-entendus !

La surenchère pitoyable pratiquée dans ce registre d'opposition mensongère et diffamatoire a pour but de colporter des rumeurs dont les effets peuvent être dévastateurs pour la cohésion sociale dans la commune. Ce n'est pas le rôle d'une opposition digne et responsable.

EDITION SPECIALE





Les Diablots : Ce que la ville a prévu

Comme vous l'avez lu dans le DMV n°17, la ville souhaite faire évoluer la physionomie du quartier des Diablots. Il s'agit de valoriser un espace de vie important de la ville et lui assurer la présence de commerces de qualité, des services publics (médiathèque, écoles, poste) et créer une nouvelle synergie pour viser l'installation de nouveaux services comme les services bancaires qui ne sont pas encore présents.

- Le 13 septembre, la médiathèque Georges Pompidou ouvre ses portes.
- Le restaurant scolaire Marie Curie et les logements avenue des Diablots sont en cours de construction.
- Le chantier de reconstruction de l'école Maternelle Marie Curie commencera au cours du second semestre.
- La vidéoprotection sera effective à la fin de l'année avec huit caméras installées.

La Lettre du Maire

Saint-Leu-la-Forêt

Directeur de la publication : Sébastien Meurant
Rédaction : Emilie Ivandekics
Création et mise en page : service communication
Photos : Mairie de Saint-Leu-la-Forêt
Site : www.saint-leu-la-foret.fr
Impression : Desbouis Grésil - 01 69 83 44 66
Ce numéro a été imprimé à 7000 exemplaires.
Papier aux normes environnementales.

Ethique et politique

Dans leurs tracts mensongers, les groupes d'opposition vont très loin en imaginant un bétonnage du quartier de la plaine. Ils vont jusqu'à donner un calendrier des opérations avec un plan des sites et la fausse mention d'un « accord de la ville sur la programmation » en « mai 2011 ». Ils utilisent même sur leur tract le logo Bouygues accolé au nom de notre Ville, pour donner un caractère crédible à leur annonce mensongère. Cette manière d'opérer n'est rien d'autre qu'une minable entreprise de manipulation orchestrée pour provoquer l'indignation et semer la peur chez les Saint-Loupiens.

Je rappellerai que je suis natif de Saint-Leu-la-Forêt et que c'est justement l'image de notre ville, son équilibre et son harmonie qui m'ont attaché durablement à notre cité. Je rappellerai ensuite que je suis un homme de parole et que mon engagement en politique est lié à l'intérêt général.

C'est précisément dans l'intérêt général que je veux voir sortir le quartier des Diablots de la mauvaise image qui lui colle injustement à la peau. Cela passera évidemment par des changements, comme la construction de la médiathèque mais aussi par des changements qui sont liés aux aménagements, à des installations qui pérennisent la qualité de la vie et la sécurité publique.

Rien n'est entrepris sans concertation et sans transparence.

C'est ce que nous faisons depuis trois ans de manière constructive et responsable.

Dans l'action publique, l'opposition ne doit pas être une tribune pour tromper les citoyens. Elle doit être constructive et être une force de proposition. Elle doit participer au débat démocratique dans le respect des idées et des hommes. Elle doit contribuer au bon fonctionnement de la commune. Ce n'est pas ce que font les auteurs des misérables tracts porteurs de fausses nouvelles.

Il n'y a aucune vertu républicaine à répandre des mensonges sur de fausses décisions, sans le moindre scrupule.

La vérité est beaucoup plus simple et elle est publique : en 2010, la commune a proposé à la Communauté d'Agglomération Val-et-Forêt qui est compétente en matière d'aménagement, de travailler sur le réaménagement de ce quartier : centre commercial vieillissant, friche urbaine à aménager, logements sociaux à réhabiliter, espaces publics à restructurer.

En réponse à cette demande, la Communauté d'Agglomération a proposé la réalisation d'une étude préalable à la création d'une zone d'aménagement concertée et les crédits pour cette étude sont inscrits au budget communautaire.

J'attends la fin de la révision du PLU afin que nous travaillions ensemble en parfaite concertation avec toute la population, à un projet partagé par tous avec les outils que la loi donne aux communes en matière d'aménagement, qui associent étroitement les habitants et leurs élus dans l'élaboration d'un projet.

Voilà la vérité ! La seule vérité.

Sébastien Meurant
Votre maire

